

هيرة في :

محضر جلسة أشغال الدورة العادية الثالثة
لسنة 2020 للمجلس البلدي بهيرة بتاريخ 2020/08/29

تبعاً للجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020 التي تم عقدها يوم السبت 25 جويلية 2020 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية برئاسة السيد محمد الحاج حسين رئيس البلدية وبحضور السادة الأعضاء الآتي ذكرهم : أسماء السايح – الهادي بن علي- مصطفى الكدري- آمال كحلون – محمد روين – مجيد مليك - سماح الغربي – محمد الطيب بلقاسم – زهرة التومي وعبد الله كحلون.

-غائب بعذر : ياسر عرفات التومي – هبة القايد – ابتسام حمودة – حياة معتوق –نجلاء المحواشي
-المعز رحيم –إيمان المبروك.

كما حضر أشغال الجلسة التمهيدية السادة :

- بوراوي عبد الحميد
- صالح بوطبة
- الطاهري الواردي
- الفتحي حمزاوي
- خالد حمداوي
- صلاح مسعود
- خالد رحومة
- ربيع رحومة
- زهرة العجمي
- شبله لطيف
- بوزيد الخودي
- علي لوصيف الخودي
- صالح الخودي
- محمد نجيب الشايب
- محمد بوبكر
- محمد معتوق

- شكري الغربي
- زينة معتوق
- رضا عبد النبي
- حسونة الكامل
- رضا الجمني
- علي الإحيو
- سميرة روين
- مباركة ميساوي

وعملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نَقَحْتَهُ أو تممته، تم توجيه إستدعاءات كتابية فردية إلى كافة الأعضاء بتاريخ 27 أوت 2020 تحت عدد 468 وذلك لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة لسنة 2020 والمقرر عقدها يوم السبت 29 أوت 2020 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية وذلك للنظر في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال :

1/ النظر في مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021

2/ النظر في متابعة سير المشاريع البلدية

3/ الإنطلاق في اجراءات لزمة الأسواق لسنة 2021 وتحديد السعر الافتتاحي وموعد البتات .

4/ مسائل مختلفة :

- النظر في طلب المستلزم جلال الدين الحويدي والمتعلق بطرح مدة ثلاثة أشهر انتصاب بالسوق الأسبوعية والمحارزة الجنوبية.
- النظر في مشكلة الماء الصالح للشرب بعمادة المحارزة الجنوبية والسعي لدى مصالح الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه قصد لقيام بدراسة في الغرض .
- برمجة عقد جلسة عمل مع السيد والي المهديّة لحل مشكلة الماء الصالح للشرب بالمحارزة الجنوبية
- دعوة السيد حسين الكسراوي للحضور بمقر البلدية وذلك في إطار إتمام إجراء المناظرة لانتداب عدد 2 سواق لفائدة بلدية هبيرة.

عقد المجلس البلدي هبيرة دورته العادية الثالثة لسنة 2020 يوم السبت 29 أوت 2020 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد "محمد الحاج حسين" رئيس البلدية وبحضور الأعضاء الآتي ذكرهم:

– أمال كحلون – سماح الغربي – الهادي بن علي – المعز رحيم – مجيد مليك – هبة القايد – أسماء السايح – محمد روين – عبد الله كحلون .

غائب بعذر : محمد الطيب بلقاسم – مصطفى الكدري – ابتسام حمودة – إيمان المبروك – نجلاء المحواشي
حياة معتوق وياسر عرفات التومي وزهرة التومي
وعن الإدارة البلدية السيد كريم بن ناجي كمقرر للجلسة.

في بداية الجلسة رحب السيد رئيس البلدية بكافة الحضور وقد أكد خلالها على ضرورة متابعة مآل مقررات الجلسة التمهيدية السابقة لتقييم أهم القرارات التي تم تسجيلها للبت فيها خلال الدورة العادية الثالثة لسنة 2020 للمجلس البلدي بهيئة.

وإنطلاقاً من العمل بشراكة مع مختلف مكونات المجتمع المدني والمسالكين ولتعميق الثقة بين كل هؤلاء الفاعلين ولضمان إسهامهم الفعال لكل هذه المكونات في النهوض بالشأن المحلي على الوجه الأكمل بحيث يتحول المواطن إلى فاعل أساسي وشريك في السياسة المتبعة،

لذلك ولإنجاح سيردواليب العمل البلدي في جميع المجالات بين رئيس البلدية أهمية حضور المواطن بصفة مكثفة خلال الجلسات التمهيدية للمشاركة وإبلاغ مشاغله وأهم العراقيل التي يلاقيها وإبداء رأيه خاصة عند برمجة المشاريع والتدخل خاصة في مجال النظافة والعناية بالبيئة لحصر النقائص والإخلالات وإقتراح الحلول حتى يقع عرضها خلال الدورات العادية للبلدية علماً وان البلدية تحرص على العمل على تحسين الإطار الحياتي للمواطن وتوفير أسباب الراحة والمحافظة على الصحة العامة.

ثم تم التطرق إلى المواضيع المدرجة بجدول الأعمال لتدارسها عنصراً عنصراً.

1/ النظر في مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021:

بخصوص الإنطلاق في إعداد مشروع ميزانية بلدية هبيرة لسنة 2021 فقد تم الإتفاق على إرجاء النظر في هذا المشروع على أن تستأنف عقد جلسات العمل مع لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف وذلك لإتمام مشروع الميزانية فيما يخص النفقات ومتابعة الفصول التي لم تحقق تقدماً إيجابياً نذكر منها :

- علامات الأشهر
- الأراضي البيضاء
- الاداء على القيمة الكرائية
- كراء العقارات.

2/ النظر في متابعة سير المشاريع البلدية :

• المشاريع المتواصلة :

1/ مشروع اقتناء كاميرات مراقبة:

بخصوص مشروع اقتناء كاميرات مراقبة فقد تم إعلان استشارة في الغرض واستخراج اذن تزود وتسليمه للمزود وقد قام بإنجاز المشروع وتركيز كاميرات مراقبة بمقر البلدية والمستودع البلدي بما قيمته 8100.000 دينار .

2/ إنجاز الدراسات : تتقدم نسبة إنجاز الدراسات تزامناً مع تقدم المشاريع وقد تم إنجاز دراسة شبكة التوزيع العمومي بالمنطقة البلدية ودراسة تعبيد الطرقات بقيمة جمالية وقدرها 5 أد قيمة المشروع 280 أد موزعة كالاتي :

* 60 أد : توسيع شبكة التوزيع العمومي

* 220 أد : تعبيد الطرقات

3/ مشروع تجميل مداخل المدن : القيمة الجمالية : 120 أد في مرحلة تعيين مكتب دراسات

4/ تهيئة المنتزه القسط الثاني : القيمة الجمالية : 110 أد تم انجاز الدراسة وسوف يتم اختيار المزود بصفة استثنائية

بالتعاون مع الوكالة التونسية للتشغيل والتكوين المهني في اطار تشغيل حاملي الشهادات العليا وايجاد مواطن شغل لأصحاب المشاريع الصغرى.

15/ إقتناء قطعة ارض : القيمة الجمالية : 30 أد تم اقتناء قطعة ارض بقيمة جمالية وقدرها 10360.000 د وذلك

لتخصيصها لانجاز مركز لتجميع النفايات وسيتم انجاز المشروع بالتعاون مع الوكالة التونسية للتصرف في النفايات.

16/ تهيئة المسرح : القسط الاول القيمة الجمالية 50 أد في انتظار تسوية الوضعية العقارية حتى تتمكن مصالح البلدية من

التدخل ولقد تمت مراسلة مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية للنظر في إمكانية التفويت في المسرح البلدي بالدينار الرمزي

17/ تهيئة محطات وقوف: القيمة الجمالية وقدرها : 10 أد وسوف يتم انجاز المشروع بالتزامن مع انجاز مشروع الطرقات

لسنة 2020 .

18/ تهيئة السوق البلدي القسط الثاني : القيمة الجمالية : 122 أد نسبة الإنجاز المادي والمالي بلغت 90 % .

-بالنسبة لمشاريع تهذيب الاحياء الشعبية في اطار البرامج الوطنية بقيمة جمالية وقدرها 680 أد قلدتم انجاز المشروع

بنسبة 100 % ماديا وماليا وقامت مصالح البلدية بإمضاء محضر الاستلام النهائي بحضور ممثلي وكالة التهذيب والتجديد العمراني.

*المشاريع المتواصلة :

- تهيئة المنتزه القسط 2 : - كلفة المشروع : 90 أد - في انتظار انجاز الدراسة

- تهيئة المسرح القسط 2 : - كلفة المشروع : 30 أد - في انتظار تسوية الوضعية العقارية مع مصالح

وزارة الدولة والشؤون العقارية.

- إقتناء قطعة أرض : - كلفة المشروع : 50 أد - تم بالتنسيق مع اعضاء المجلس البلدي اختيار

قطعة الأرض المزمع اقتناؤها لانشاء مستودع بلدي وسوف يتم في اقرب

الاجال بالتنسيق مع مصالح املاك الدولة والشؤون العقارية لتحديد القيمة الشرائية.

- بناء مجموعات صحية : - كلفة المشروع : 30 أد - في انتظار اختيار الموقع.

- العناية بالمساحات الخضراء: - كلفة المشروع : 20 أد - لاشيء

- اقتناء حاويات نظافة : - كلفة المشروع : 20 أد - في مرحلة طلب العروض

- ألدراسات : - كلفة المشروع 20 أد - نسبة الانجاز تتقدم تزامنا مع نسبة انجاز المشاريع

- صيانة البناءات الإدارية : - كلفة المشروع 30 أد لاشيء

- تعبيد مداخل المنطقة البلدية قبل التوسع : كلفة المشروع 235 أد : في مرحلة تعيين المقاوله

- الدراسات 2 مناطق موسعة : كلفة المشروع 40 أد : نسبة الانجاز تتقدم تزامنا معنسة انجاز المشاريع
- تنوير عمومي 2 مناطق موسعة : كلفة المشروع 310 أد - في مرحلة تعيين المقاوله
- تعهد مفترق الطرقات بالرقابة مناطق موسعة : كلفة المشروع 10 أد - لاشيء
- تعبيد وترصيف 2 مناطق موسعة : كلفة المشروع 60 أد - لاشيء
- تسييج مقبرة بالرقابة مناطق موسعة : كلفة المشروع 10 أد - في مرحلة الاستشارة
- تهيئة مقر الدائرة البلدية بمنزل حشاد مناطق موسعة : كلفة المشروع 40 أد - في مرحلة اختيار مكتب الدراسات
- العناية بالحديقة العمومية بمنزل حشاد مناطق موسعة : كلفة المشروع 10 أد - لاشيء
- توسيع شبكة التنوير العمومي بالمنطقة البلدية قبل التوسع : كلفة المشروع 15 أد - لاشيء.

3/ الإنطلاق في اجراءات لزمة الأسواق لسنة 2021 وتحديد السعر الافتتاحي وموعد البتات : - السوق الأسبوعية بهبيرة لسنة 2021 :

في إطار الإستعداد لكراء الأسواق المستلزمة وحتى يتم الإعلان عن مواعيد تسويق الأسواق البلدية في آجالها بين السيد رئيس البلدية أن مشروع لزمة السوق الأسبوعية بهبيرة للسنة الحالية لا يعمل في ظروف طبيعية نتيجة تفشي فيروس كورونا ببلادنا وما انجر عنه منه تداعيات اقتصادية وتراجع النشاط وتقييد الحركة بين الولايات وحظر التجوال .

وعملا بما جاء بالقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09/05/2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و المنشور عدد 04 المؤرخ في 22/02/2019 المتعلق بالإطار المرجعي لاستلزام المعاليم المستوجبة بالأسواق والمسالك البلدية وعلى المذكرة العامة لوزارة المالية عدد 11 لسنة 2006 المؤرخة في 16/01/2006 وعلى المنشور عدد 16 بتاريخ 7 أوت 2020 حيث أوضح هذا الأخير ضرورة مراجعة ثمن عقود اللزمات حفاظا على التوازنات المالية لكلا الطرفين حيث يهدف هذا المنشور إلى توضيح وتوحيد التدابير والإجراءات الممكن اتخاذها من قبل البلديات بالتنسيق التام مع محاسبيها بخصوص مراجعة اثمان اللزمات والحط منها وذلك بمراجعة ثمن لزمات معاليم الاسواق البلدية بعنوان سنة 2020 .

وبعد النقاش والمداولة وافق المجلس البلدي بهبيرة على تحديد السعر الافتتاحي للزمة السوق الأسبوعية بهبيرة لمدة سنة 2021 بدايتها من غرة جانفي 2021 ونهايتها موفى شهر ديسمبر 2021 بما قدره (70000.000 د) د وعرض كراس الشـــــروط على المصادقة وتحديد موعد البتة يوم الجمعة 18 سبتمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية.
- السوق الأسبوعية بالمحارزة الجنوبية لسنة 2021 :

وبخصوص السوق الأسبوعية بالمحارزة الجنوبية فقد قرر المجلس البلدي بهبيرة على تحديد السعر الافتتاحي للزمة السوق الأسبوعية بالمحارزة الجنوبية لمدة سنة 2021 بدايتها من غرة جانفي 2021 ونهايتها موفى شهر ديسمبر 2021 بما قدره (80000.000 د) وعرض كراس الشروط على المصادقة وتحديد موعد البتة يوم الجمعة 18 سبتمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية.

4/ مسائل مختلفة :

*النظر في طلب المستلزم جلال الدين الحويدي والمتعلق بطرح مدة ثلاثة أشهر انتصاب بالسوق الأسبوعية بهبيرة والمحارزة الجنوبية :

تقدم السيد جلال الدين الحويدي مستلزم السوق الأسبوعية بهبيرة والمحارزة الجنوبية بتاريخ 28 أوت 2020 بطلب يتمثل في طرح مبلغ مساوي لثلاث أشهر من سنة 2020 ، مع العلم وأن ثمن اللزمة لهاته الأسواق يبلغ 150 أد مفصل كما يلي :

- 80 أد سوق المحارزة الجنوبية

- 70 أد سوق هبيرة

وذلك لكامل سنة 2020 غير أنه ونظرا لتفشي فيروس "كورونا" ببلادنا وللظروف الإستثنائية أثناء فترة الحجر الصحي لمدة ثلاثة أشهر وتسبب في تضرره ماديا خلال هاته الفترة من السنة . وبعد النقاش والمداولة تم الإتفاق على أن تراعى ظروفه المادية وذلك بالحط من ثمن اللزمات بالاسواق الاسبوعية لمدة ثلاثة أشهر بما قدره 37500.000 دينار.

ووفقا لمقتضيات المذكرة العامة الصادرة عن وزارة المالية عدد 11 لسنة 2006 المؤرخة في 16 جانفي 2006 بمقتضى قرار من أمين المال الجهوي مرجع النظر بناء على ملف يتم توجيهه في الغرض من قبل رئيس البلدية يتضمن وجوبا الوثائق التالية :

- نسخة من مداولة المجلس البلدي تنص على هوية المستلزم ومبلغ الدين المزمع طرحه وموضوعه

- نسخة من عقد اللزمة الأصلي

- طلب طرح ممضى من قبل المحاسب البلدي مستوفى جوانب الإعداد

- وثيقة تقديم الملف ممضاة من قبل المحاسب البلدي تتضمن خاصة بيان الموارد المقترح طرحها ومبلغها وتاريخ تثقيلها والأسباب الداعية لترحها وإجراءات الاستخلاص المجراة في شأنها ونتائجها .

- يتعين بعد موافقة السيد امين المال الجهوي على مطلب الطرح واصدار قرار في شأنه المبادرة بابرار عقد تكميلي مع المستلزم بالمبلغ الجديد للزمة وفي دود الفترة الزمنية المتبقية بالعقد الأصلي يتم تثقيله وفقا للصيغ والإجراءات التي تم اعتمادها في تثقيل العقد الأصلي.

* النظر في مشكلة الماء الصالح للشرب بعمادة المحارزة الجنوبية والسعي لدى مصالح الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه قصد لقيام بدراسة في الغرض :

- برمجة عقد جلسة عمل مع السيد والي المهديّة لحل مشكلة الماء الصالح للشرب بالمحارزة الجنوبية في إطار اسداء الخدمات لفائدة المواطنين وحيث ان متساكني المحارزة الجنوبية يشكون من انقطاع الماء الصالح للشرب وتزامنا مع تفشي وباء كورونا وما يتطلبه الوضع الصحي من ضرورة التزود بالماء الصالح للشرب وبما ان هاته المنطقة ذات طابع فلاحي يتطلب توفير الماء فإننا نتقدم الى سامي جنابكم قصد برمجة عقد جلسة عمل مع السيد والي المهديّة في أقرب الاجال لحل معضلة الماء الصالح للشرب على أن تتم مراسلة مصالح الولاية لتحديد موعد مع السيد والي المهديّة.

- دعوة السيد حسين الكسراوي للحضور بمقر البلدية وذلك في إطار إتمام إجراء المناظرة لإنتداب عدد 2 سواق لفائدة بلدية هبيرة:

في إطار إتمام إجراء المناظرة لإنتداب عدد 2 سواق مختصين في قيادة العربات الثقيلة وعلى إثر ترشح 26 مشاركا من ضمن 34 الذين اجتازوا الإختبار الفني الذي تم تنظيمه أيام 3 و4 و5 سبتمبر 2020 لفائدة بلدية هبيرة أفاد السيد رئيس البلدية الحاضرين علما بضرورة السعي لدى مصالح الولاية قصد التفضل بإعطاء الإذن للسيد الحسين الكسراوي رئيس دائرة الشؤون البلدية لإستكمال فعاليات الإختبار الشفوي الذي سينظم ببلدية هبيرة أيام 14 و15 و16 سبتمبر 2020 .

هبيرة في :

رئيس البلدية

محمد الحاج حسين

المساعد

أسماء السايح