

محضر جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2019

بتاريخ 2019/08/24

عملاً بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نقحته أو تّمّمته وبناء على الإستدعاءات الموجهة إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي بهيئة يوم 03 جويلية 2019 تحت عدد 452 على الساعة التاسعة صباحاً بمقر البلدية الذي جاء نصّه كما يلي :

من رئيس بلدية هبيــــرة

إلى السادة كافة الأعضاء

الموضوع: إستدعاء.

وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور أشغال الجلسة التّمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2019 والمقرر عقدها يوم السبت 20 جويلية 2019 على الساعة التاسعة صباحاً بمقر البلدية.
والسلام./.

رئيس البلدية

محمد الحاج حسين

عقد المجلس البلدي بهيئة جلسته التّمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2019 يوم السبت 20 جويلية 2019 على الساعة التاسعة صباحاً بمقر البلدية برئاسة السيد : "محمد الحاج حسين" رئيس البلدية وبحضور الأعضاء الآتي ذكرهم :

أسماء السّايح - الهادي بن علي - محمد روين - محمد الطيب بلقاسم - مصطفى الكدري - آمال كحلون - عبد الله كحلون - زهرة التومي - ياسر عرفات التومي - نجلاء المحواشي - هبة القايد - المعز رحيم وزهرة التومي.

غائب بعذر: مجيد مليك - سماح الغربي - ابتسام حمودة - ايمان المبروك - حياة معتوق وعن الإدارة البلدية السيد : كريم بن ناجي كمقرر للجلسة.

كما حضر الجلسة كل من السادة طبقاً لقائمة الحضور المصاحبة :

حميدة الخودي - سناء الغول - راوية بن صالح - جواهر القايد - نسرين وناس - شبلّة لطيف - بوراوي الدريدي - بوزيد الخودي - صباح لطيف - نجاح احمد - ليلى العابدي - الصادق عبد النبي - محمد ضياء مفتاح - الجيلاني بن التوهامي مفتاح - صلاح مسعود - بيرم بن محمد - صالح عطية - سيف الدين ابراهيم - نصر الله نصيب - محمد علي العجمي - احمد عبد الحميد - اسامة الجمي - علي الأحيو - فاطمة الخودي - هدى بطاش - خليفة الشايب - محمد كحلون - علي بن رمضان -

المنجي التومي - خليفة بن محمد علي - عبد العزيز بن الغربي - محمد بوبكر - محجوب بودية - محمد نجيب

الشايب - العجي السهيلي

وعملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نَحْتَهُ أو تمته، تَمَّ توجيه إستدعاءات كتابية فردية إلى كافة الأعضاء بتاريخ 14 أوت 2019 تحت عدد 596 وذلك لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة لسنة 2019 والمقرر عقدها يوم السبت 24 أوت 2019 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية وذلك للنظر في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال:

1/ النظر في إنطلاق مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 "تقرير لجنة المالية"

2/ النظر في متابعة سير المشاريع المدرجة بالمخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019

3/ النظافة والعناية بالبيئة .

4/ النظر في متابعة سير الإستخلاصات والإجراءات المتخذة لخلاص الأكرية

5/ مسائل مختلفة :

- الإنطلاق في إجراءات لزمة الأسواق لسنة 2020 وتحديد السعر الإفتتاحي ومواعيد البتات.

عقد المجلس البلدي بهيئة دورته العادية الثالثة لسنة 2019 يوم السبت 24 أوت 2019 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد: "محمد الحاج حسين" رئيس البلدية، كما حضر السادة الأعضاء الآتي نكرهم:

- أسماء السايح - سماح الغربي - الهادي بن علي - محمد روين - محمد الطيب بلقاسم - ابتسام حمودة - أمال كحلون - عبد الله كحلون - المعز رحيم - نجلاء المحواشي وزهرة التومي. غائب بعذر : مجيد مليك - ياسر عرفات التومي - حياة معتوق - مصطفى الكدري - إيمان المبروك - هبة القايد وعن الإدارة البلدية السيد كريم بن ناجي كمقرر للجلسة. في بداية الجلسة رحب السيد رئيس بلدية هبيرة بكافة الحضور ثم تم التطرق إلى المواضيع المدرجة بجدول الاعمال التالي :

1/ النظر في إنطلاق مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 "تقرير لجنة المالية":

بين السيد الكاتب العام للبلدية أن إعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 تم بناءا على نسق تحصيل موارد العنوان الأول لسنة 2019 وكذلك فوائض سنة 2018 المؤمل نقلها لسنة 2019 بالنظر لنسق إنجاز موارد ميزانية السنة الحالية ونفقاتها.

وقد إقترح الحاضرون تقديرات موضوعية بالنسبة للعنوان الأول لميزانية البلدية لسنة 2019 تقدّر ب :

✓ 870.000 د موارد

✓ 770.000 د نفقات

وبالنسبة للعنوان الثاني :

- 544.500 د : موارد

- 644.500 د : نفقات

• مجموع موارد ميزانية البلدية 1414.500 أ د

وذلك طبقا للجدول التالية :

2/ النظر في متابعة سير المشاريع المدرجة بالمخطط الإستثماري البلدي لسنة 2019 :

- مشروع تعبيد الطرقات والتنوير العمومي : تم استكمال انجاز الدراسات وإعداد كراسات الشروط وسيتم إعلان طلب العروض بعد استكمال تركيز منظومة الشراءات العمومية على الخط. قيمة المشروع 280 أ د
- تجميل مداخل المدينة وتهيئة المنتزه : القيمة الجمالية للمشروع : 230 أ د في مرحلة إنجاز الدراسة بعد ان تم تعيين مكتب دراسات
- دراسات : تم إنجاز دراسة تعبيد الطرقات والتنوير العمومي وتهيئة المنتزه وتجميل المدينة قيمة الدراسات 25 أ د
- إقتناء قطعة أرض : قيمة المشروع 30 أ د في إنتظار تقدير القيمة الشرائية من طرف خبير وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية لإستكمال إجراءات إقتناء القطعة ووضعها على ذمة الوكالة التونسية للنفايات لإنجاز مشروع مركز تجميع النفايات بهبيرة.
- إقتناء حاويات نظافة : قيمة المشروع 40 أ د لإقتناء عدد 80 حاوية سعة 700 لتر
- إقتناء شاحنة مزودة بسلم : قيمة المشروع 143 أ د تم إستكمال الإجراءات وتسلم الشاحنة وخلاص المزود
- تركيب كاميرات مراقبة : قيمة المشروع 10 أ د في إنتظار تركيز منظومة الشراءات العمومية على الخط
- تهيئة المسرح البلدي : قيمة المشروع 50 أ د في إنتظار تركيز منظومة الشراءات العمومية على الخط
- تهيئة محطات وقوف : قيمة المشروع 10 أ د في إنتظار تركيز منظومة الشراءات العمومية على الخط
- إقتناء شاحنة ضاغطة : في إنتظار تسلم المعدات من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

3/ النظافة والعناية بالبيئة:

- بخصوص برنامج النظافة والعناية بالبيئة فقد أولت مصالح البلدية هذا الموضوع الجانب الأكبر من تدخلاتها في هذا الشأن وذلك ب :
- القيام بحملات إستثنائية بالمدينة : " رفع فواضل مواد البناء – قلع الأعشاب الطفيلية – جمع الأكياس البلاستيكية – دهن الأرصفة – تقليم الأشجار .
 - القيام بحملات نظافة بكل من المحارزة الجنوبية ومنزل حشاد
 - تعليق لافتات تحث على نظافة الطرقات والأرصفة والساحات العامة
 - توجيه تنابيه للمتساكنين لمزيد المحافظة على نظافة ساحات المنازل وعدم سكب المياه المستعملة
 - توجيه تنابيه للمتساكنين وحثهم على المشاركة وإنجاح حملات النظافة التي تنظمها مصالح البلدية في الغرض
 - توجيه مراسلات للمتساكنين ودعوتهم لتسييج أراضيهم لحمايتها من الاوساخ

4/ النظر في متابعة سير الإستخلاصات والإجراءات المتخذة لخلاص الأكرية :

تبين السيد رئيس البلدية أن نسبة سير الإستخلاصات لا تزال دون المأمول لذا فقد أكد على ضرورة التنسيق مع مصالح القباضة المالية بشربان واعداد قوائم اسمية في الدائنين وتوزيعها على اعضاء المجلس البلدي للمبادرة بالإتصال بهم ودعوتهم لخلاص ما تخذل بذمتهم.

- تعليق معلقات وملصقات تحت المتساكنين للمبادرة لخلاص معالم القيمة الكرائية

وبخصوص الإجراءات الردعية ضد المتسوغين الذين لم يسددوا الديون المتخذة بذمتهم تم اللجوء إلى إتخاذ جملة من التدابير وذلك كما يلي :

- المطالبة بمواصلة إجراءات تتبع الأداءات البلدية بالتنسيق مع حاملي بطاقات الجبر
- بالنسبة لديون الكراءات فقد تم اتخاذ إجراءات ردعية عن طريق عدل منفذ لإستخلاص ديون البلدية تجاه الشاغرين للمحلات المسوغة.
- بلغت معالم الإستخلاصات على المعلوم على العقارات المبنية : 6567.172 د
- الأراضي البيضاء : 1366.720 د
- المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية والتجارية : 17470.431 د
- مداخيل الأسواق اليومية والظرفية والأسبوعية : 100 أد

5/ مسائل مختلفة :

- الإنطلاق في إجراءات لزمة الأسواق لسنة 2020 وتحديد السعر الإفتتاحي ومواعيد البتات.
- السوق الأسبوعية بهبيرة لسنة 2020 :

في إطار الإستعداد لكراء الأسواق المستلزمة وحتى يتم الإعلان عن مواعيد تسويق الأسواق البلدية في آجالها بين السيد رئيس البلدية أن مشروع لزمة السوق الأسبوعية بهبيرة للسنة الحالية يعمل في ظروف طبيعية رغم الصعوبات والعراقيل مبينا أن معالم تسويق السوق الأسبوعية بهبيرة لسنوات : 2016-2017-2018 و 2019 كانت كما يلي :

- سنة 2016 : 33000.000 د
- سنة 2017 : 30500.000 د
- سنة 2018 : 31350.000 د
- سنة 2019 : 70000.000 د

وبعد النقاش والمداولة وافق المجلس البلدي بهبيرة على تحديد السعر الإفتتاحي للزمة السوق الأسبوعية بهبيرة لمدة سنة 2020 بدايتها من غرة جانفي 2020 ونهايتها موفى شهر ديسمبر 2020 بما قدره (70000.000) د وعرض كراس الشروط على المصادقة وتحديد موعد البتة يوم الجمعة 27 سبتمبر 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية.

- السوق الأسبوعية بالمحارزة الجنوبية لسنة 2020 :

كما بين أن معاليم تسويق السوق الأسبوعية بالمحارزة الجنوبية لسنوات 2015-2016-2017 و2018 كانت كما يلي :

- سنة 2016 : 18000.000 د
- سنة 2017 : 61000.000 د
- سنة 2018 : 31250.000 د
- سنة 2019 : 78000.000 د

وبعد النقاش والمداولة وافق المجلس البلدي بهييرة على تحديد السعر الإفتتاحي للزمة السوق الأسبوعية بالمحارزة الجنوبية لمدّة سنة 2020 بدايتها من غرة جانفي 2020 ونهايتها موفى شهر ديسمبر 2020 بما قدره ثمانية وسبعون ألف دينار (78000.000 د) وعرض كراس الشروط على المصادقة وتحديد موعد البتّة يوم الجمعة 27 سبتمبر 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية.

ورفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال .

هييرة في : 2019/08/24

رئيس البلدية

المساعد

محمد الحاج حسين

أسماء السايح