

## محضر جلسة الدورة العادية الرابعة لسنة 2020

بتاريخ 2020/11/28

تبعاً للجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2020 التي تم عقدها يوم السبت 31 أكتوبر 2020 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية برئاسة السيد محمد الحاج حسين رئيس البلدية وبحضور السادة الأعضاء الآتي ذكرهم :  
- أسماء السايح - سماح الغربي - الهادي بن علي - محمد روين - محمد الطيب بلقاسم - مصطفى الكدري - ياسر عرفات التومي - آمال كحلون - زهرة التومي - مجيد مليك - عبد الله كحلون - إيمان المبروك وحياة معتوق.  
- غائب بعذر : المعز رحيم - السيدة نجلاء المحواشي - هبة القايد وابتسام حمودة.

وعن الإدارة البلدية السيد كريم بن ناجي كمقرر للجلسة.  
كما حضر أشغال الجلسة التمهيدية السادة :

- بوزيد الخودي
- صبيحة لطيف
- حبيبة الخودي
- نجاح أحمد
- فاطمة الخودي
- رؤوف لطيف
- السيدة الغربي
- محمد بوبكر
- بيرم بن محمد
- الهادي مسعود

وعملاً بمقتضيات مجلة الجماعات المحلية تم توجيه إستدعاءات كتابية فردية إلى كافة الأعضاء وذلك لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2020 والمقرر عقدها يوم السبت 28 نوفمبر 2020 على الساعة التاسعة صباحاً بمقر البلدية وذلك للنظر في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال :

- 1/ النظر في المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021،
- 2/ النظر في ترسيم أعوان الآلية 16
- 3/ النظر في إمكانية إحداث عدد 02 أكشاك وعدد 02 تراخيص بهيئة ومنزل حشاد
- 4/ النظر في إعداد المخطط الإستثماري البلدي لسنة 2021 وتقسيم المنطقة إلى مناطق ونوعية التدخل (مشاريع مهيكلية - مشاريع قرب - مشاريع إدارية -).
- 5/ النظر في متابعة سير المشاريع البلدية
- 6/ الإنطلاق في عملية التشخيص الفني والمالي والإستعداد لمراحل إنجاز المخطط الإستثماري البلدي لسنة 2021 وتحديد موعد الجلسة العامة التشاركية الأولى .
- 7/ المصادقة على اتفاقية المساعدات غير الموظفة لسنة 2021
- 8/ النظر في الإستعداد لإنجاز برنامج دعم قدرات التصرف بعنصره التكوين والدعم الفني
- 9/ النظر في مآل البناءات التجارية المتداخلة للسقوط.

عقد المجلس البلدي بهيئة دورته العادية الرابعة لسنة 2020 يوم السبت 28 نوفمبر 2020 على الساعة التاسعة صباحاً بمقر البلدية برئاسة السيد "محمد الحاج حسين" رئيس البلدية وبحضور الأعضاء الآتي ذكرهم:  
- آمال كحلون - سماح الغربي - الهادي بن علي - أسماء السايح - محمد روين - محمد الطيب بلقاسم - عبد الله كحلون - حياة معتوق - ياسر عرفات التومي - مصطفى الكدري - نجلاء المحواشي  
غائب بعذر : مجيد مليك - زهرة التومي - إيمان المبروك - المعز رحيم - هبة القايد وابتسام حمودة  
وعن الإدارة البلدية السيد كريم بن ناجي كمقرر للجلسة.

في بداية الجلسة رحب السيد رئيس البلدية بكافة الحضور وقد أكد خلالها على ضرورة متابعة مآل مقررات الجلسة التمهيدية السابقة لتقييم أهم القرارات التي تم تسجيلها للبت فيها خلال الدورة العادية الرابعة لسنة 2020 للمجلس البلدي بهييرة.

وإنطلاقا من العمل بشراكة مع مختلف مكونات المجتمع المدني والمساكتين ولتعميق الثقة بين كل هؤلاء الفاعلين ولضمان إسهامهم الفعال لكل هذه المكونات في النهوض بالشأن المحلي على الوجه الأكمل بحيث يتحول المواطن إلى فاعل أساسي وشريك في السياسة المتبعة،

لذلك ولإنجاح سير دواليب العمل البلدي في جميع المجالات بين رئيس البلدية أهمية حضور المواطن بصفة مكثفة خلال الجلسات التمهيدية للمشاركة وإبلاغ مشاغله وأهم العراقيل التي يلاقيها وإبداء رأيه خاصة عند برمجة المشاريع والتدخل خاصة في مجال النظافة والعناية بالبيئة لحصر النقائص والإخلالات وإقتراح الحلول حتى يقع عرضها خلال الدورات العادية للبلدية علما وان البلدية تحرص على العمل على تحسين الإطار الحياتي للمواطن وتوفير أسباب الراحة والمحافظة على الصحة العامة.

### 1/ نظر المجلس البلدي في المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 :

طبقا لمراسلة السيد أمين المال الجهوي عدد 211 بتاريخ 10 نوفمبر 2020 حول إبداء الرأي في مشروع ميزانية بلدية هييرة لسنة 2021.

وطبقا للفصل 170 من القانون الأساسي عدد 29 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وطبقا لمشروع ميزانية بلدية هييرة لسنة 2021 ومرفقاته الواردة على مصالح أمانة المال الجهوي بتاريخ 13 أكتوبر 2020 حيث تمت مراجعة كراس ميزانية بلدية وهييرة لسنة 2021 والإطلاع على فحوى مؤيداتها والوثيقة التفسيرية الإجمالية المرفقة بها طبقا لمقتضيات الفصلين 170 و 171 من القانون الأساسي عدد 29 المؤرخ في 09/05/2018 تمت مراجعة المشروع الأولي كما يلي :

- تم إعداد كراس ميزانية بلدية هييرة في وثيقة موحدة وواضحة ومطابقة الأنموذج المعتمد وقد وردت الميزانية على مصالح أمانة المال الجهوية ومؤيداتها بتاريخ 13 أكتوبر 2020 في إبانها المنصوص عليها بالفصل 170 من مجلة الجماعات المحلية

- الفصل 12/01 : المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية.

- تم ملاحظة أن تقديرات سنة 2021 تساوي 60000.000 د أي بزيادة 15000.000 مقارنة بتقديرات سنة 2020 وعملا بهذه الملاحظات تم تخفيض تقديرات هذا الفصل بمبلغ وقدره 15000.000 د ليصبح في حدود 45000.000 د

- الفصل 22/05 معلوم اشغال الطريق العام عند إقامة جسائر البناء حيث وقع ترسيم 40000.000 د كتقديرات لسنة 2021 وقد لاحظت مصالح أمانة المال الجهوية أن معدل الإستخلاص السنوات الثلاث الأخيرة لا يتجاوز 680000.000 د وحيث أن مصالح البلدية لم تكن تعمل على هذا الفصل في السنوات السابقة وقد بلغت نسبة تحقيق هذا الفصل إلى غاية موفى شهر نوفمبر 102 %

- التقديرات : 25000.000 د

- نسبة الإنجاز : 2557.200 د

- ويتوقع المزيد من العمل على هذا الفصل خاصة بعد المجهود المبذول في هذا النطاق في ميزانية حظائر البناء واستغلال أشغال الطريق العام نظرا لما يمثلته هذا الفصل من أهمية في تحقيق الموارد الذاتية للبلدية .
- الفصل 33/01 معلوم الإعتناء بفروع تصريف المياه المستعملة فقد تم ترسيم مبلغ وقدره 6000.000 د بميزانية لسنة 2020 وقد وقع إنجاز مبلغ وقدره 12805.500 د إلى حدود شهر نوفمبر 2020 وذلك بعد دخول آلة تفريغ الخنادق الثانية حيز الإستغلال اثر الصيانة ولذلك تم ترسيم مبلغ وقدره 12000.000 د بميزانية البلدية لسنة 2021 ومن المؤهل تحقيق نسبة إنجاز تفوق سنة 2020 بالنسبة للفصل 53/01 محاصيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به حيث تم ترسيم مبلغ وقدره 40000.000 د بميزانية البلدية لسنة 2021 وذلك للأسباب التالية :
- تم بيع جزء من الأثاث بميزانية البلدية لسنة 2019 وتحقيق مبلغ وقدره 19430.000 وسوف يتم برمجة بيع عدد 02 جرارات بمبلغ افتتاحي وقدره 15000.000 د إضافة إلى سيارة إدارية وعدد 01 صهريج ماء ولذلك تم ترسيم هذا الإعتماد بمشروع الميزانية لسنة 2021 ومن المؤمل تحقيقه خلال السنة.
- أما بخصوص الإرتفاع الطفيف المسجل بكتلة الأجور والذي يعود إلى الترقيات والتدرج لبعض الأعوان وكذلك للزيادات المتكررة في اجور الوظيفة العمومية
- وقد بلغت نسبة الأجور بمشروع ميزانية 2021 - 50 بالمائة من التقديرات
- الموارد : 1100000.000 د
- الأجور : 550000.000 د
- كما تجدر الإشارة ان الوضعية المالية للبلدية يمكن ان تشهد تحسنا بعد العمل بالفصول المذكورة بمجلة الجماعات المحلية والخاصة ب المناب بعنوان التسيير ومناب البلدية بعنوان التوازن وتحويلات صندوق دعم اللامركزية وهذا لا يمنع من إعتماد برامج اصلاحية في هذا الصدد وترشيد الإنتدابات والترقيات اما بخصوص تسديد المتخلدات بالفصل 80 من الميزانية فقد وقع الإشارة إلى عدم ادراج ديون الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه المرفق بوثائق الميزانية بمبلغ وقدره 3580.000 د وقد تم الأخذ بعين الاعتبار هذه الملحوظة وترسيم الاعتماد المذكور بالفصل 80 : تسديد الديون .
- اما بخصوص تسديد ديون البلدية تجاه صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية فقد تم ترسيم مبلغ وقدره 36000.000 د بالفصل 950- 10 بالعنوان الثاني وقد تم اخذه بعين الاعتبار منذ اعداد المشروع الأولي المقدم بتاريخ 13 اكتوبر 2020 حيث ان ديون الصندوق يقع ترسيمها بالعنوان الثاني وليس بالفصل 80 ولهذه الأسباب وبعد اخذ بعين الاعتبار ملاحظات وراي مصالح امانة المال الجهوية حول مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 تمت المصادقة على مشروع الميزانية كما يلي ووفقا الجداول التالية:

وبعد النقاش والمداولة صادق المجلس البلدي بالإجماع على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 وأحالته على مصالح امانة المال الجهوية ومصالح الولاية ومصالح الادارة العامة للمحاسبة العمومية وفقا للجدول التالية :

## **2/ النظر في ترسيم أعوان الآلية 16 :**

طبقا لمنشور السيد رئيس الحكومة عدد 13 المؤرخ في 12 أفريل 2018 حول كيفية تطبيق الأحكام الإستثنائية الخاصة بالأعوان والعملة الوقتيين والمتعاقدين للدولة والجماعات المحلية والمؤسسات العمومية ذات الصبغة الإدارية والذي أكد على وجوب اتخاذ مقررات فتح الإمتحانات الخاصة بأعوان وعملة الآلية 16 قبل موفى شهر فيفري 2019 وضبط رزنامة تنفيذ الاختبارات والامتحانات المهنية بالملفات للترسيم الخاصة بهم بعنوان سنة 2019 ، وحرصا على تجسيم هذا الإجراء قامت مصالح بلدية هبيرة بالمبادرة بتغيير صيغة الإنتداب لكل الأعوان وخاصة الدفعة 4 و5 من العملة المتعاقدين من المنظرين المباشرين لدى بلدية هبيرة إلى عملة وأعوان وقتيين في نفس الرتبة أو الصنف الموافق لوضعيتهم كمتعاقدين وتمت إحالة القرارات إلى مصالح الادارة العامة للمصالح الإدارية والوظيفة العمومية للتأشير على هذه القرارات . وعليه ، قرر المجلس البلدي بالإجماع تسوية وضعية الأعوان والعملة وترسيمهم في نفس الرتبة أو الصنف الموافق لوضعيتهم كأعوان وقتيين بداية من 28 فيفري 2019 .

مع العلم أن مقررات الترسيم تم فتحها بتاريخ 11 ديسمبر 2018 ويبلغ عددهم 11 عوناً وعاملاً كما يلي :

- عملة الوحدة الأولى : 08 :

- عملة الوحدة الثانية : 01 :

- صنف "د" : عون استقبال : 01 :

- صنف "ج" : مستكتب ادارة : 01 .

- 3 / النظر في إمكانية إحداث عدد 02 أكشاك وعدد 02 تراخيص بهبيرة ومنزل حشاد :

نظر المجلس البلدي بهبيرة في إمكانية عدد 02 أكشاك بهبيرة بعد أن تقدم مواطنين من هبيرة ومنزل حشاد نظراً لظروفهم الإجتماعية والصحية . وقد تعهدت لجنة الأشغال ومتابعة المشاريع بالنظر في تحديد الأماكن الممكن الإنتصاب بها دون المس بالمظهر الجمالي للبلدية أو تعطيل سير حركة المرور . وقد أكد المجلس البلدي على ضرورة ان تكون هاته الأكشاك لائقة ومصنوعة من الخشب او مادة الالمنيوم . وبعد النقاش والمداولة صادق المجلس البلدي بهبيرة على إحداث عدد 02 اكشاك بهبيرة.

- 4 / النظر في إعداد المخطط الإستثماري البلدي لسنة 2021 وتقسيم المنطقة إلى مناطق ونوعية التدخل (مشاريع مهيكلية – مشاريع قرب – مشاريع ادارية - ) .

طبقا لمراسلة السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية تحت عدد 2868 بتاريخ 05 أكتوبر 2020 وطبقا للأمر عدد 3505 لسنة 2014 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 والقرار المشترك المؤرخ في 13 جويلية 2015 والقرار المشترك المؤرخ في 14 نوفمبر 2017 المتعلقين بضبط الشروط الدنيا المستوجبة لتحويل المساعدات السنوية وطبقا لوثيقة اعداد البرنامج الإستثماري السنوي تم الشروع في الأعمال التحضيرية من تكوين الخلية والتشخيص الفني والمالي وبرمجة الجلسة العامة التشاركية إلى الأعمال النهائية .

- 5 / النظر في متابعة سير المشاريع البلدية :

• تقدم إنجاز المشاريع البلدية لسنة 2020 (بالنسبة للمناطق الموسعة):

1/مشروع توسعة شبكة التنوير العمومي بالمناطق الموسعة بقيمة جمالية وقدرها 310 أد تم الإنتهاء من القيام بالدراسة الأولية وتم كذلك نشر إعلان طلب العروض والتعرف على المقاوله الفائزة بالعرض وسوف تنطلق الأشغال حالما يتم تحويل الإعتمادات من طرف السلط المعنية.

2/ مشروع تهيئة المفترقات والتعبيد والترصيف بمنطقة الرقايقة بما قيمته 70 أد

3/ مشروع تسييج مقبرة بالرقايقة : بما قيمته 10 أد

4/ تهيئة الدائرة البلدية بمنزل حشاد بما قيمته 40 أد

5/ العناية بالحديقة العمومية بمنزل حشاد بما قيمته 40 أد

6/ الدراسات بما قيمته 40 أد

وقد بين السيد الكاتب العام للبلدية أن المشاريع المبينة اعلاه قد تم إعداد الدراسات الأولية في شأنها ونحن في انتظار تحويل الإعتمادات المالية لاتمام الإجراءات القانونية المعمول بها لانجازها في الإبان.

### **\* تقدم إنجاز المشاريع البلدية لسنة 2019 و 2020 :**

1/ مشروع توسعة شبكة التتوير العمومي وتعبيد الطرقات : قيمة المشروع : 300 ألف دينار

ويتمثل هذا المشروع في توسعة شبكة التتوير العمومي بالبئر المالح وتعبيد مسلك العائلة بالحجارة وتعبيد الطرقات بكل من حي السرور وحي الزيتونة.

وقد تم الإنتهاء من الدراسة وتم الإنطلاق الفعلي في المشروع ومن المنتظر إنتهاء المشروع في موفى سنة 2020

2/ مشروع تهيئة المنتزه : " الجزء الأول " :

بلغت قيمة المشروع 110 ألف دينار وتم الانطلاق في طلب العروض بمنظومة الشراء العمومي Tunetps على أن تفتح العروض يوم 03 نوفمبر 2020.

وتتضمن مكونات هذا المشروع على :

- إعداد سياج حديدي

- تركيب عدد 04 أبواب حديدية

- تهيئة الممرات

- ترصيف محيط المنتزه.

3/ مشروع إقتناء كاميرات مراقبة : تم إنجاز هذا المشروع نسبة الإنجاز 100%.

4/ مشروع تجميل مداخل المدن : القسط الأول بما قيمته 120 أد وانطلاق هذا المشروع بعد إتمام مشروع تهيئة

مداخل مدينة هبيرة والذي يشمل تعبيد الطرقات إنطلاقا من منزل حشاد إلى حدود ولاية صفاقس مرورا بعمادة

هبيرة إلى مفترق الرواونية ويشتمل هذا المشروع على عدد 05 مفترقات اضافة إلى تنفيذ برنامج حماية المدينة

من مياه الأمطار بعد إتمام هذا المشروع سوف تتدخل البلدية لتجميل المدينة وتغيير العلامات المرورية وتمديد

شبكة التتوير العمومي وصيانة الرصيف.

5/ تهيئة المسرح :

يندرج هذا المشروع في إطار البناءات الإدارية وهو حاليا في مرحلة اختيار مكتب الدراسات لإنجازه على قسطين

بإعتماد وقدره 80 أد مفصلة كما يلي :

- القسط الأول : 50 أد

- القسط الثاني : 30 أد

## 6/ مشروع إقتناء قطعة ارض :

تم إقتناء هاته الأرض بما قيمته 30 أد وهي كائنة بالمدخل الشمالي لمدينة هبيرة لتخصيصها كمجمع للفضلات وتحويلها إلى المصب النهائي بوكالة التصرف في النفايات .

7/ الدراسات : 50 أد وذلك لدعم إنجاز المشاريع البلدية.

## 4/ مشاريع سنة 2020 المنطقة البلدية (قبل التوسع) :

- مشروع تهيئة المنتزه القسط الثاني بما قيمته 90 أد وقد تم الإنطلاق في إعداد الدراسات بعد إدماج القسط الأول الذي تم نشر إعلان في طلب العروض بمنظومة الشراء العمومي على الخط Tunetps
- مشروع تهيئة البناءات الإدارية : في مرحلة اختيار مكتب الدراسات ومكتب مراقبة ويتضمن المشروع : بناء مجموعة صحية عمومية و تهيئة القسط الثاني من مشروع المسرح البلدي بما قيمته 60 أد.
- مشروع العناية بالمساحات الخضراء : انطلاق الدراسة بعد إتمام مشروع تعبيد الطرقات بحي السرور والزيتونة.
- إقتناء حاويات نافة وحاويات حديدية بما قدره 20 أد (فتح العروض يوم 2020/11/09 ) ومن المنتظر تسلم الحاويات في موفى السنة الحالية.
- مشروع تعبيد وتنوير داخل المنطقة البلدية : بما قيمته 235 أد في طور الدراسة .

## 5/ مشاريع متواصلة أو أنجزت أو بصدد الإنجاز :

- 1/ طريق العويشات حوالي 3 كلم بالمحارزة بصدد الإنجاز
- 2/ طريق أولاد قرود حوالي 5ر2 كلم بصدد الإنجاز
- 3/ طريق الفرش : حوالي 5 كلم أنجز
- 4/ طريق اولاد الجمني حوالي 5 كلم أنجز
- 5/ الملعب البلدي : نسبة تقدم الأشغال حوالي 70 %
- 6/ دار الخدمات : القسط الأول والثاني بما قيمته 48 أد نسبة تقدم الأشغال 90 %
- 7/ تزويد أولاد الغربي والعلامات بالماء الصالح للشرب
- 8/ إنهاء الأشغال بالفضاء الصناعي بمنزل حشاد و دخوله في مرحلة الإنتاج
- 9/ تعبيد الطريق الجهوية 96 الرابطة بين منزل حشاد وبوثنادي الى حدود ولاية المهدية وتعبيد وتهيئة مداخل هبيرة وحمايتها من الفيضانات (مياه الامطار) اضافة الى تهيئة مفترقات الطرقات (05 مفترقات). وتبلغ قيمة المشروع 12 مليون دينار

10/ توسيع شبكة التنوير العمومي بمنطقة الونانسية واولاد التومي ضمن البرنامج الجهوي للتنمية لسنة 2020 بمبلغ وقدره 72 أد. وقد قامت مصالح بلدية هبيرة باختيار مكتب دراسات لاعداد كراس الشروط.

## 6/ الإنطلاق في عملية التشخيص الفني والمالي والإستعداد لمراحل إنجاز المخطط الإستثماري البلدي لسنة

## 2021 وتحديد موعد الجلسة العامة التشاركية الأولى :

تم الانطلاق في عملية تحيين التشخيص الفني والمالي والاستعداد لإنجاز المخطط الإستثماري البلدي وقد تم تحديد موعد يوم السبت الموافق ل 12 ديسمبر 2020 الساعة العاشرة صباحا لعقد الجلسة العامة التشاركية الأولى . كما أوصى المجلس البلدي بضرورة الإنتهاء من أعمال التشخيص الفني والمالي قبل إجراء الجلسة العامة التشاركية الأولى.

## 7/ المصادقة على اتفاقية المساعدات غير الموظفة لسنة 2021 :

طبقا لمراسلة المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية عدد 856 بتاريخ 2020/07/27 حول ضبط مناب البلدية من المساعدات الإجمالية غير الموظفة المخصصة لتمويل البرنامج الجديد للتنمية الحضرية والحوكمة المحلية .

- وتطبيقا لمقتضيات الأمر عدد 3505 لسنة 2014 وخاصة الفصل 10 منه حيث حددت اللجنة الوزارية المكلفة بمتابعة تنفيذ برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية قيمة المساعدات غير الموظفة بعنوان سنة 2021 طبقا للقرار المؤرخ في 3 أوت 2015 ب 525 أد بعنوان المناب الإجمالي للمساعدات غير الموظفة لسنة 2021 .
- وطبقا للقرار المؤرخ في 13 جويلية 2015 والقرار المشترك المؤرخ في 17 نوفمبر 2017 الذي يؤكد أن حصول البلدية على كامل منابها من المساعدات غير الموظفة لسنة 2021 يتوقف على موافاة الفرع الجهوي لصندوق القروض بالقيروان بمؤيدات استيفاء البلدية للشروط الدنيا المستوجبة في أجل اقصاه 15 جانفي 2021 المذكورة بالفصل الثالث " تعهدات البلدية " من اتفاقية منح المساعدات غير الموظفة للفترة 2020-2022 المؤرخة في 31 أكتوبر 2019 ومنها المصادقة على الإتفاقية .
- وطبقا لهذا وبعد المداولة تمت المصادقة بالإجماع على الإتفاقية المذكورة وذلك بعد استيفاء اجراءات تسجيلها بالقباضة المالية.

## **- 8/ النظر في الإستعداد لإنجاز برنامج دعم قدرات التصرف بعنصره التكوين والدعم الفني :**

نظر المجلس البلدي بهيئة في المصادقة على برنامج دعم القدرات بعنصره الدعم الفني والتكوين وذلك طبقا لدليل المساندة الفنية المستخرج من موقع صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وطبقا لمراسلة السيد المدير العام لمركز التكوين ودعم اللامركزية حول البرنامج السنوي لدعم قدرات الجماعات المحلية لسنة 2021 مراسلة عدد 3318 بتاريخ 2020/12/03 والذي ضبط وحدد المواضيع التي سيقع اعتمادها لتحديد محتوى العمليات التكوينية لفائدة البلديات خلال سنة 2021 والمتمثلة في :

### **التكوين :**

- **تحسين الخدمات المسداة،**
  - اعداد وانجاز مخطط الإستثمار البلدي / برنامج التنمية المحلية،
  - الصفقات العمومية،
  - الشراء على الخط ،
  - مجهود البلدية في النظافة والمخطط البلدي للتصرف في النفايات،
  - المخطط الثلاثي للصيانة،

### **- المشاركة والشفافية :**

- النفاذ للمعلومة والتواصل البلدي

### **- تحسين الموارد :**

- استغلال بطاقات الوصف الوظيفي
- الموازنة الاجتماعية في التصرف في الموارد البشرية
- المصنف المرجعي والمقاربة بالكفايات
- لوحات القيادة في التصرف البلدي
- تعبئة الموارد
- تطهير الديون
- ادارة الاجتماعات على الخط
- تقييم الاداء.

وذلك طبقا للجدول التالي :

• دعم قدرات التصرف :

• الدعم الفني :

طبقا لدليل المساندة الفنية لسنة 2021 والذي يضبط مواضيع المساندة الفنية كما يلي :

**المحور الأول : التواصل والشفافية : B**

- 1/ الدعم في تطوير وتنفيذ خطة الإتصال مع المواطن والنسيج الإجتماعي والإقتصادي والإداري بالمنطقة .
- 3/ المساندة في إنشاء منظومة ادارة الشكاوى .
- 4/ المساعدة في اعداد اجراء اتصال ذي اولوية.

**المحور الثاني : التنظيم والإجراءات : C**

- 1/ المساندة الفنية لتشخيص الهيكلية التنظيمية وتحديد الإجراءات التي سيتم تنفيذها وتحديد اولوياتها (تحسين على المدى المتوسط والطويل)
  - 2/ دعم القدرات لتحسين الأداء وتنظيم الخدمات وتطوير الموارد البشرية في البلديات (التحسين على المدى القصير )
- المحور الثالث : الموارد المالية : D**
- 2/ دعم القدرات لاعداد خطة التمويل للمشاريع المزمع ادراجها بالمخطط الإستثماري وذلك بالتنسيق مع المرافق الفني
  - 3/ دعم القدرات لتحسين الموارد الذاتية واقتراح خطة لتسديد الديون ومراقبة تنفيذها
  - 4/ الحماية البيئية والإجتماعية : E
- وذلك طبقا للجدول التالي :



- 9/ النظر في مآل البناءات التجارية المتداعية للسقوط :

طبقا لمراسلة الإدارة الجهوية للتجهيز بالمهدية حول تداعي بعض المباني القديمة للسقوط عدد 4221 بتاريخ 2020/11/16 والمتعلقة بوضعية بعض المباني القديمة داخل مدينة هبيرة "محلات تجارية" والذي أشار إلى أن معاينة مثل هذه الوضعيات تتطلب تكليف مكتب مراقبة لمعاينة البناءات المعنية وذلك بعد إجراء استشارة في الغرض وقد أمدتنا الإدارة الجهوية للتجهيز بقائمة في مكاتب المراقبة المصادقة عليهم من قبل وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية .

كما تمت مراسلة السيد والي المهدية على إثر زيارة السيد وجدي بن سلامة من مصلحة البناءات المدنية بالإدارة الجهوية للتجهيز قصد معاينة المحلات التجارية المتداعية للسقوط وقد وقع تسجيل ما يلي :

- الحي الحرفي التابع للمجلس الجهوي بالمهدية " على طريق بئر الوصفان" والمتكون من عدد 09 محلات تجارية مشغولة حاليا كلها في حالة سيئة وتتطلب التدخل سريعا لتعهد سطوحها.
- جملة من المحلات التجارية الخاصة حوالي 20 محلا كلها متداعية للسقوط وتشكل خطرا على المارة وعلى شاغليها ولقد تم طلب عقد جلسة عمل تحت اشراف السيد والي المهدية وتضم كلا من ممثليين عن الادارة الجهوية للتجهيز ، معتمدية هبيرة وبلدية المكان وبعض عناصر من المجتمع المدني وذلك للبحث عن حلول مناسبة لهذا المشكل.
- ورفعت الجلسة على الساعة الواحدة والنصف بعد الزوال.

رئيس البلدية

المساعد

محمد الحاج حسين

اسماء السابح

